

# سامانه تعمیر و نگهداری هوشمند Preventative

## Maintenance System

IoT  
Internet Of Things



هدف اصلی سیستم مکانیزه نگهداری و تعمیرات حصول اطمینان از کارایی، آماده به کار بودن تجهیزات و مکانیزه نمودن فرآیندهای نگهداری و تعمیرات آنها می باشد. ساماندهی و مکانیزه نمودن فرآیندهای نگهداری و تعمیرات یکی از چالش های مهم برای مدیران ارشد سازمانها، کارخانه ها و موسسات می باشد. به مجموعه فعالیتهایی که سبب افزایش عمر مفید تجهیزات، کاهش مصرف قطعات یدکی، انرژی و هزینه شده و بازده عملی تجهیزات را افزایش میدهد، نگهداری و تعمیرات یا در اصطلاح "نت" گفته میشود.

### اهداف سامانه تعمیر و نگهداری

- بالا بردن عمر مفید دارایی های فیزیکی (ماشین آلات، ساختمانها و ...)
- اطمینان از به دست آوردن اقتصادی ترین شرایط بهره برداری از دارایی های فیزیکی
- اطمینان از آماده بودن تجهیزات اضطراری
- ایجاد ایمنی
- ایجاد آرشو فنی
- بررسی و تحلیل فنی و اقتصادی
- کاهش هزینه ها (انرژی، دستمزد، ...)
- کاهش زمان توقف
- افزایش کیفیت تولید
- چگونگی جلوگیری از ضایعات
- ایجاد نظم و ترتیب در تعمیرات و استاندارد کردن قدمهای اجرایی
- تهیه دستورالعملهای ایمنی و حفاظت فردی

### امکانات سامانه تعمیر و نگهداری

- مدیریت منابع سازمان در حوزه نگهداری و تعمیرات
- مدیریت برنامه ریزی نگهداری و تعمیرات
- مدیریت نگهداری و تعمیرات پیشگیرانه
- مدیریت نگهداری و تعمیرات اضطراری
- مدیریت دستور کارها
- مدیریت و کنترل وضعیت عملیاتی و غیر عملیاتی تجهیزات
- مدیریت کنترل SLA پیمان کاران پشتیبان
- مدیریت قطعات، مواد و نیروی انسانی نگهداری و تعمیرات تجهیزات
- ساماندهی بازدید های دوره ای و پیشگیرانه
- مستند سازی کارآمد حکم کارها

### امکانات سامانه تعمیر و نگهداری

- عدم نیاز به نصب سامانه بر روی رایانه کاربران و عدم نیاز به نرم افزارهای جانبی مانند فارسی سازها (بدلیل اصلاح حروف یونیکد در زمان درج اطلاعات در بانک اطلاعات)
- نگهداری و پشتیبانی آسان و کم هزینه سامانه به وسیله ارتباط از راه دور
- کاربری آسان فرمها و لیستهای اطلاعاتی مانند جستجو و مرتب سازی به علت استفاده از تکنیکهای جدید
- برنامه نویسی مانند AJAX و کنترلهای جاوا اسکریپت
- استفاده از کنترلهای واسط کاربری جدید مانند درختواره، تقویم فارسی و ...
- ایجاد دسترسی های API به خارج از برنامه

